|  |
| --- |
| **CONTRATO DE LEASING** |
| Entre ………… (*tipo de ente y datos de constitución*), RUC Nº……….. con domicilio en .........., representada en este acto por el Señor .......... (C.I. Nº, nacionalidad, estado civil), según surge de ..........(*mandato, contrato social, estatuto*), por una parte, en adelante denominada "DADOR" y por la otra, el Sr/Empresa. ..........(tipo de ente y datos de constitución y registro), domiciliada en .........., representada por .......... (C.I.Nº, nacionalidad, estado civil), según surge de ..........(*mandato, contrato social, estatuto*), en adelante denominada "TOMADOR”, respectivamente, se celebra este CONTRATO DE "LEASING" DE MAQUINARIA, sujeto a las disposiciones de la [Ley Nº 1.295/98](https://www.leyes.com.py/d/34698/) “De Locación, Arrendamiento o Leasing Financiero o Mercantil” y a las cláusulas y condiciones siguientes: ----------------------------------------------------------------------------------------------------  **PRIMERA:**El Dador adquirirá, dentro de los *.....* días a partir de la fecha, el siguiente bien *...……….*, el cual responde a las siguientes especificaciones técnicas: *...(describir).*  ----------------------------------------------------------------------------------------  **SEGUNDA:**  Con respecto a los repuestos que se necesiten, conforme a su uso y a las revisiones o servicie de mantenimiento se acuerda lo siguiente:*.................*---------------------------------------------------------------------------------------------------------------  **TERCERA:**El precio mensual del Leasing, en adelante denominado "Canon", será de  Guaraníes.......... (Gs..........), pagadero por período adelantado, más IVA. El Canon y el IVA deberán ser abonados por el Tomador con las modalidades siguientes: el primer Canon cuando el Tomador reciba el bien; los restantes entre los primeros cinco días de cada mes subsiguiente. El pago del canon se realizará en el domicilio del DADOR, o donde éste notifique en el futuro.--------------------------------------------------  **CUARTA:**La falta de pago por el TOMADOR en el plazo convenido del CANON u otras cargas del LEASING, tanto durante dos (2) períodos consecutivos o tres (3) alternados, facultará al DADOR a rescindir este contrato, notificando por medio fehaciente, pudiendo exigir el reintegro inmediato del bien, objeto de leasing.-------------------------------------------------------------  **QUINTA:**Será entregado el bien descripto, por el Dador al Tomador dentro de los *.....* Días de la fecha …*..* Este último lo recibirá de conformidad, suscribiendo la correspondiente acta de recepción.------------------------------------------------------------  **SEXTA:** La duración de  este Contrato será de .... años, la cual comenzará a regir a partir de la firma del presente, hasta el*....*, de manera que durante el mismo se deberá pagar el precio o alquiler acordado.  -------------------------------------------------------  **SEPTIMA:**La entrega se deberá efectuar hallándose el bien en las condiciones acordadas oportunamente, corriendo el traslado del mismo por cuenta y cargo de...........----------------------------------------------------------------------------------------------  **OCTAVA:** Las partes acuerdan respecto de los deterioros que pudiera sufrir el uso del Bien, lo siguiente: *............................* --  **NOVENA:**Este Contrato de Leasing deberá ser inscrito en el Registro Prendario (en caso de cosas muebles registrables), cuya obligación estará a cargo del DADOR, quien deberá registrarlo en el plazo de .......... (..........) días de entregada la cosa prometida en "leasing".-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------  Cuando la obligación de la inscripción corresponda al “Tomador”, se podrá incluir una cláusula penal por incumplimiento, ya que el mismo acarrearía perjuicios al Dador. Si la obligación corresponde al Dador no corresponde la misma.  **DECIMA:** El Dador pondrá a disposición del Tomador el uso de las garantías de fábrica y servicios de mantenimiento "service" correspondientes a la Maquinaria, sin responsabilidad ni pago alguno de su parte por cualquier inconveniente, gastos o cargas derivados de ellos. -----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------  **UNDECIMA:**El Tomador se obliga a mantener el bien, objeto de Leasing, en perfecto estado de conservación y darle el uso adecuado, realizando todos los servicios de mantenimiento indicados por la fábrica o por los proveedores de equipos y efectuar por su cuenta y cargo las reparaciones que sean necesarias, respondiendo ante el Dador por la pérdida parcial o total del bien, aun cuando las reparaciones del bien, se originen por causas fortuitas o fuerza mayor. No podrá introducirse en el bien, objeto de Leasing ninguna modificación o alteración sin autorización previa y por escrito del Dador, quien tendrá derecho a constatar en cualquier momento el estado del bien. Cuando se realizaren alteraciones o modificaciones no autorizadas por el Dador, éste podrá rescindir el Leasing, exigir una Cláusula Penal de Guaraníes………........... (Gs.........) o que el Tomador restituya el bien en el estado en que la recibió.-----------------------------------------------------------------------------  **DUODECIMA:**Las partes convienen contratar seguro con la Compañía...*…....*, contra todo riesgo y contra terceros respecto del bien en cuestión.-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------  **DECIMOTERCERA: Concluido** el Leasing la tomadora podrá hacer uso del derecho de compra que le reconoce este Contrato, queda expresamente acordado el derecho de refinanciamiento de la deuda si la hubiere. Se conviene de la siguiente forma las condiciones básicas de refinanciación:.......................----------------------------------------------------------------------------  **DECIMOCUARTA:**Mientras esté vigente el presente contrato de Leasing, queda expresamente autorizado el Tomador, a estampar en el Bien contratado y sus accesorios las leyendas, logotipos, etc. que le convengan con los nombres del Tomador sin otro gasto que suprimirlos a su cargo al momento de la restitución.--------------------------------------------------------------------  **DECIMOQUINTA:** El Tomador deberá comunicar de inmediato al Tomador, en caso de que judicialmente se decreten medidas cautelares o embargos contra el bien, objeto de Leasing.------------------------------------------------------------------------------------  **DECIMOSEXTA:** Para todos los efectos judiciales o extrajudiciales del presente Contrato el Tomador y el dador constituyen domicilios en los lugares señalados en el presente contrato donde tendrán validez todas las notificaciones que allí se realicen.  **DECIMOSEPTIMA:** Toda controversia judicial derivada de este Contrato, será sometida a la jurisdicción y competencia de los Tribunales de...............-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------  EN PRUEBA DE CONFORMIDAD Y ACEPTACION, firman las partes en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en ……………..República del Paraguay a los …..Días del mes de ……..del año dos mil nueve.--------------------------------------------   |  |  | | --- | --- | | **DADOR** | **TOMADOR** | |